

Зам.председателя
Дзержинского РИК
(должность) (подпись) (И.О.Фамилия)
« 20 » г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
(подпись) (И.О.Фамилия)
« 20 » г.

СМЕТА по объекту строительства

Наименование объекта **3561. Ремонт арендного жилья аг.Негорелое ул.Войсковая, д.2, кв.10**

Заказчик **Дзержинский РИК**

Генподрядчик (Подрядчик) **УП "Дзержинское ЖКХ"**

Субподрядчик

Смета составлена
в ценах на **1 ИЮЛЯ 2025 г.**
(дата разработки)

Цены **с НДС**
(вид цены)

Регион
строительства

Минская область
(название региона строительства)

Тарифная ставка
4 разряда **14,47** руб.

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм. / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин Всего	в т.ч. зарплата	Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
1.	E62-17-1 (81.86 / 52.34)	Простое окрашивание водоземлюсионными составами потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с полной расчисткой старой краски Разряд 3.3 МК 0.9019 Ставка 4р 14.47	100M2 0.588	370.5 217.85	6.49 3.82	4.47 2.63	507.61 298.47	71.72 42.17	956.32 562.31
2.	E62-6-1 (81.86 / 52.34)	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов без подготовки с расчисткой старой краски до 10% Разряд 3.3 МК 0.9019 Ставка 4р 14.47	100M2 0.459	159.35 73.14	3.13 1.44	2.11 0.97	82.99 38.09	11.73 5.38	257.20 118.05
3.	E63-13-2 (81.86 / 52.34)	Смена обоев простой и средней плотности без подбора рисунка со сплошным шпатлеванием стен Разряд 3.8 МК 0.9719 Ставка 4р 14.47	100 M2 1.44	828.62 1193.21	0.75 1.08		283.78 408.64	40.11 57.76	1 153.26 1660.69
4.	E62-5-1 (81.86 / 52.34)	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки с расчисткой старой краски до 10% Разряд 3.3 МК 0.9019 Ставка 4р 14.47	100M2 0.058	370.9 21.51	3.40 0.20	2.24 0.13	115.37 6.69	16.31 0.95	505.98 29.35
5.	E62-4-1 (81.86 / 52.34)	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон без подготовки с расчисткой старой краски до 10% Разряд 3.3 МК 0.9019 Ставка 4р 14.47	100M2 0.08	549.03 43.92	3.74 0.30	2.48 0.20	90.26 7.22	12.76 1.02	655.79 52.46
6.	E67-14-1 (59.57 / 40.54)	Смена патронов Разряд 4.5 МК 1.0509 Ставка 4р 14.47	100 ШТ. 0.06	602.18 36.13			22.22 1.33	1.28 0.08	625.68 37.54
7.	5/30-30-4-1 2/3	Патрон электрический типа E27H-007 с резьбой Эдисона E27, независимый	шт. 6				1.52 9.12	0.09 0.54	1.61 9.66
8.	E62-16-1 (81.86 / 52.34)	Простое окрашивание водоземлюсионными составами стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с полной расчисткой старой краски Разряд 3.3 МК 0.9019 Ставка 4р 14.47	100M2 0.152	299.12 45.47	4.77 0.73	3.23 0.49	463.92 70.52	65.53 9.96	833.34 126.68
9.	E19-1-2 (77.05 / 49.78)	Установка газовых плит бытовых четырёхкомфорочных Разряд 4.1 МК 1.0102 Ставка 4р 14.47	ПРИБОР 1	18.56 18.56	1.62 1.62	1.00 1.00	62.43 62.43	5.04 5.04	87.65 87.65
10.	3/9-10-999/360	Плиты газовые (средняя цена по группе)	шт. 1				523.60 523.60	41.73 41.73	565.33 565.33
11.	E62-35-2 (81.86 / 52.34)	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза Разряд 3.5 МК 0.9299 Ставка 4р 14.47	100 M2 0.01	887.27 8.87	0.40 0.40	0.25 0.25	165.96 1.66	23.47 0.23	1 077.10 10.76
12.	E62-34-2 (81.86 / 52.34)	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб за 2 раза Разряд 3 МК 0.8599 Ставка 4р 14.47	100 M2 0.0094	984.35 9.25	0.40 0.40	0.25 0.25	165.96 1.56	23.47 0.22	1 174.18 11.03
13.	E67-12-2 (59.57 / 40.54)	Смена одно- и двухклавишных выключателей и розеток штепсельных утопленного типа при скрытой проводке Разряд 4.5 МК 1.0509 Ставка 4р 14.47	100 ШТ. 0.16	979.3 156.69			22.22 3.56	1.28 0.20	1 002.80 160.45
14.	5/30-30-4-1-1/100	Выключатель установочный одноклавишный для скрытой установки 10А/230В/Р20	шт. 6				2.57 15.42	0.15 0.90	2.72 16.32
15.	5/30-30-4-1-2-2/38	Розетка штепсельная РС16-529 с заземляющим контактом скрытой установки	шт. 10				4.99 49.90	0.29 2.90	5.28 52.80

ИТОГО прямые затраты по разделу:
ОХР и ОНР:
Плановая прибыль:
ИТОГО по разделу с ОХР ОНР и План.прибылью:

1825 9 5 1498 169 3501
1454
935
5890

Номер по смете	Обоснование	Наименование работ, ресурсов, расходов	Ед.изм. Кол-во	Стоимость ед.изм. / Всего, руб.					
				Зарплата рабочих	Эксплуатация машин		Материалы, оборудование	Транспорт	Общая стоимость
					Всего	в т.ч. зарплата			
		ИТОГО прямые затраты по смете:		1825	9	5	1498	169	3501
		ОХР и ОНР:							1454
		Плановая прибыль:							935
		ИТОГО по смете с ОХР ОНР и План.прибылью:							5890
		ВСЕГО прямые затраты:		1825	9	5	1498	169	3501
		ОХР и ОНР:							1454
		Плановая прибыль:							935
		ВСЕГО с ОХР ОНР и План.прибылью:							5890

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ

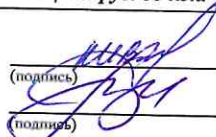
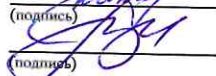
№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала с НДС	Стоимость материала с НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср с НДС
Материалы подрядчика								
1.	1/10-160-20/15	Ветошь 01.07.2025 ОРБ	кг	0.24306	2.99	0.73	14.14%	0.11
2.	1/10-180-20/113	Шкурка шлифовальная на бумажной основе водостойкая 01.07.2025 ОРБ	м.2	1.76	5.95	10.48	14.14%	1.48
3.	1/10-230-40-10/15	Краска водно-дисперсионная для внутренних работ матовая, 1 класса стойкости к влажному истиранию, база (основа) белая, прозрачная 01.07.2025 ОРБ	кг	41.42	8.41	348.34	14.14%	49.29
4.	1/10-230-60-55/5	Шпатлевка клеемасляная 01.07.2025 ОРБ	т	0.060154	3 217.78	193.57	14.14%	27.37
5.	1/10-280-20/40	Вода 01.07.2025 ОРБ	м.3	0.21504	2.88	0.61	%	
6.	1/55-20-20/60	Пемза искусственная 01.07.2025 ОРБ	м.3	0.001169			14.14%	
7.	1/10-230-40-20/73	Краска масляная МА-15, коричневая 01.07.2025 ОРБ	т	0.005554	5 880.00	32.66	14.14%	4.62
8.	1/10-230-50-15/29	Олифа оксоль 01.07.2025 ОРБ	кг	1.0052	8.20	8.24	14.14%	1.15
9.	1/10-230-35/170	Клей КМЦ (для обоев) 01.07.2025 ОРБ	кг	2.1312	11.46	24.42	14.14%	3.46
10.	1/10-230-70/30	Обои бумажные дуплекс с полутоновым рисунком 01.07.2025 ОРБ	100 м.2	1.4832	114.00	169.08	14.14%	23.90
11.	1/10-230-35/47	Дисперсия поливинилацетатная непластифицированная марки Д50Н 01.07.2025 ОРБ	кг	4.1184	7.44	30.64	14.14%	4.32
12.	1/10-230-40-20/37	Краска масляная МА-15, белая 01.07.2025 ОРБ	т	0.001823	6 754.18	12.31	14.14%	1.74
13.	5/30-40-2/23	Электроизоляционная лента ПВХ 01.07.2025 ОРБ	кг	0.0242	18.58	0.45	5.73%	0.03
14.	5/20-30-5/1	Бирка-оконцеватель У136 У3/5 01.07.2025 ОРБ	100 шт.	0.4488	9.89	4.44	5.73%	0.26
15.	5/30-30-4-2/3	Патрон электрический типа Е27Н-007 с резьбой Эдисона Е27, независимый 01.07.2025 ОРБ	шт.	6	1.52	9.12	5.73%	0.54
16.	1/10-230-40-65/60	Сурик свинцовый, пигмент 01.07.2025 ОРБ	кг	0.02	15.00	0.30	14.14%	0.04
17.	1/10-230-50-15/31	Олифа натуральная 01.07.2025 ОРБ	кг	0.01	8.04	0.08	14.14%	0.01
18.	1/10-235-3/47	Льняная пряжа 01.07.2025 ОРБ	кг	0.008	92.40	0.74	14.14%	0.10
19.	3/3-50-50-10/80	Краны проходные сальниковые муфтовые для газа 11Б10БК11 диаметром 15 мм 01.07.2025 ОРБ	шт.	1	23.81	23.81	7.97%	1.90
20.	3/7-10-10-10/10	Узлы укрупненные (трубопроводы) для газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб без гильз и креплений диаметром 15 мм 01.07.2025 ОРБ	м	1	37.50	37.50	7.97%	2.99
21.	3/9-10-999/360	Плиты газовые (средняя цена по группе) 01.07.2025 ОРБ	шт.	1	523.60	523.60	7.97%	41.73

№ пп	Код	Наименование материала	Единица измерения	Количество	Цена материала с НДС	Стоимость материала с НДС	% трансп. и зср	Стоимость трансп. и зср с НДС
22.	1/10-230-40- 20/109	Краска масляная МА-15, серая 01.07.2025 ОРБ	т	0 000312	5 705.64	1.78	14.14%	0.25
23.	5/30-30-4-1- 1/100	Выключатель установочный одноклавишный для скрытой установки 10А/230В/Р20 01.07.2025 ОРБ	шт.	6	2.57	15.42	5.73%	0.90
24.	5/30-30-4-1-2- 2/38	Розетка штепсельная РС16-529 с заземляющим контактом скрытой установки 01.07.2025 ОРБ	шт.	10	4.99	49.90	5.73%	2.90
ИТОГО Материалы подрядчика :						1498		169
ВСЕГО :						1498		169

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

№ пп	Наименование затрат	Стоимость работ и затрат, руб.
	Трудозатраты рабочих, чел-час	130,98
	Трудозатраты машинистов, чел-час	0,44
	ВСЕГО трудозатрат, чел-час	131,42
	Заработная плата	1 824,60
	Эксплуатация машин и механизмов всего	1
	в т.ч. заработная плата машинистов	9,19
	Материалы	5,42
	в т.ч. материалы подрядчика	1 498,21
	материалы заказчика	1 498,21
	Транспортные и заготовительно-складские расходы	
	в т.ч. транспорт и зср материалов подрядчика	169,08
	транспорт и зср материалов заказчика	169,08
	перевозка грузов (С310 и С311)	
	перевозка мусора (С310 и С311)	
	ИТОГО прямых затрат	3 501,08
2	Общехозяйственные и общепроизводственные расходы	1 454,12
	1.строительные работы (2.2. Ремонт село)	81.86
	5.внутренние санитарно-технические работы (2.2. Ремонт село)	77.05
	12.электромонтажные работы (2.2. Ремонт село)	59.57
3	Плановая прибыль	934,59
	1.строительные работы (2.2. Ремонт село)	52.34
	5.внутренние санитарно-технические работы (2.2. Ремонт село)	49.78
	12.электромонтажные работы (2.2. Ремонт село)	40.54
4	Временные (титульные) здания и сооружения	15
5	Возврат стоимости материалов от стоимости временных (титульных) зданий и сооружений (-)	0,93
6	Зимние удорожания	
	- в т.ч. зарплата в зимнем удорожании	
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ	5 889,79
7	Прочие затраты, в том числе:	622,21
	Средства по уплате обязательных страховых взносов	34
	Средства, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика	
	Отчисления в фонд развития строительной отрасли	
	ИТОГО строительных и иных специальных монтажных работ	6 512,00
	в том числе стоимость подрядных работ	6 512,00
	Конкурсный коэффициент подрядчика (к стоимости подрядных работ)	1
	Сумма изменения стоимости работ с учетом конкурсного коэффициента подрядчика	
	ИТОГО с учетом конкурсного коэффициента подрядчика	6 512,00
8	Налоги и отчисления, уплачиваемые подрядчиком и относимые на расходы по текущей деятельности, всего	
	в том числе:	
	Земельный налог (частично учтен нормами ОХР ОПР в соотв. с п.4.5 Приложения В к МР)	
9	Итого с учетом налогов и отчислений, относимых на расходы по текущей деятельности	6 512,00
11	Коэффициент, учитывающий применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)	
12	Итого с учетом коэффициента, учитывающего применение прогнозных индексов цен в строительстве (не заполняется при расчетах в ценах отчетного периода выполнения работ)	
14	Итого объем работ для статистической отчетности подрядной организации	6 512,00
	Материалы заказчика (Мат+Трансп+ЗСР) (-)	
16	Итого объем работ для налогообложения	6 512,00
17	Сумма налога при упрощенной системе налогообложения по ставке %	
18	Сумма НДС по ставке %	
	ВСЕГО выполнено работ	6 512,00
20	Сумма прописью Шесть тысяч пятьсот двенадцать руб. 00 коп.	

Составил Инженер ПТО
(должность)
Проверил Начальник ПТО
(должность)


(подпись)

(подпись)

Н.В.Калач
(инициалы, фамилия)
В.Н.Борохов
(инициалы, фамилия)

